

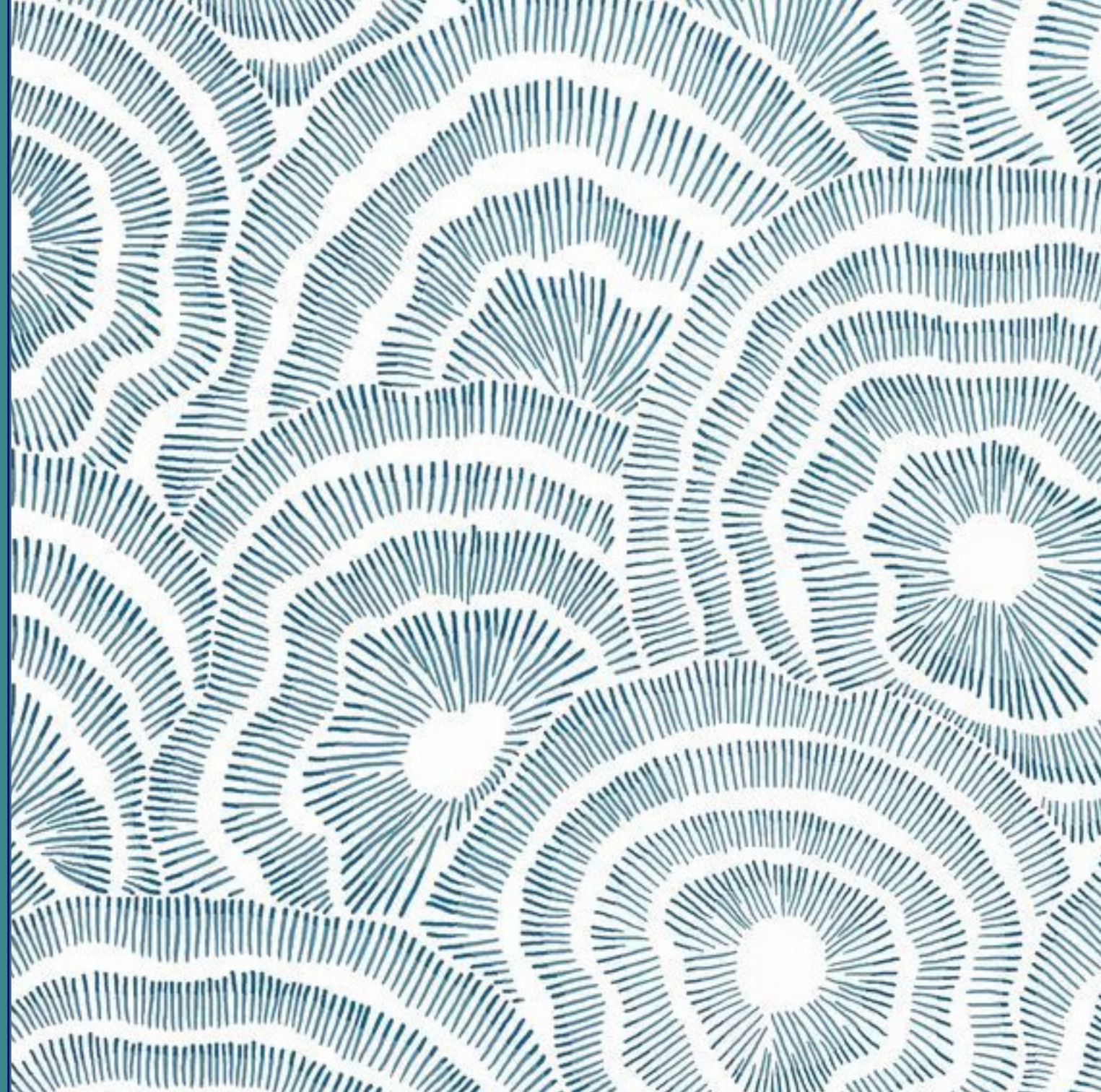
The background of the entire page is a complex, repeating pattern of concentric circles. Each circle is composed of numerous thin, parallel blue lines that radiate from a central white point. These circles are arranged in a way that they overlap and interlock, creating a dense, textured effect. The overall color palette is a mix of white and various shades of blue.

CED OFEITA 563

PORTO

RUA DE CEDOFEITA 563

PORTO





CEDOFEITA 563

PROJETO / PROJECT

No coração do Porto, Cedofeita 563 representa uma nova forma de viver a cidade. Entre a tradição e a modernidade, este projeto distingue-se pela reabilitação cuidada de um edifício histórico, agora transformado num espaço contemporâneo que preserva a alma portuense.

Cada detalhe reflete a harmonia entre o passado e o presente — da arquitetura à escolha dos materiais, do conforto interior à integração com a envolvente urbana. Cedofeita 563 é mais do que uma morada: é um convite a viver o Porto com autenticidade, elegância e propósito.

In the heart of Porto, Cedofeita 563 represents a new way of experiencing the city. Between tradition and modernity, this project stands out for the careful renovation of a historic building, now transformed into a contemporary space that preserves the soul of Porto.

Every detail reflects the harmony between the past and the present—from the architecture to the choice of materials, from the interior comfort to the integration with the urban surroundings. Cedofeita 563 is more than just an address: it is an invitation to experience Porto with authenticity, elegance, and purpose.





O edifício localiza-se no início da Rua de Cedofeita (norte), no centro de vários pontos de interesse que se podem visitar a pé:

Igreja de Cedofeita, Estação de Metro da Lapa, Faculdade de Direito da Universidade do Porto, Praça da República, Zona Comercial / Serviços Bom Sucesso, Hospital da Luz e Hospital Militar, Rotunda da Boavista, Praça Carlos Alberto / “Movida”, Casa da Música, Câmara Municipal / Av. dos Aliados.

The building is located at the beginning of Rua de Cedofeita (north), in the center of several points of interest that can be visited on foot:

Cedofeita Church, Lapa Metro Station, Faculty of Law of the University of Porto, Praça da República, Bom Sucesso Shopping/Services Area, Hospital da Luz and Military Hospital, Boavista Roundabout, Praça Carlos Alberto / “Movida”, Casa da Música, City Hall / Av. dos Aliados.



OODA

ARQUITETURA / ARCHITECTURE

OODA é um atelier sediado em Matosinhos, reconhecido pela sua capacidade de unir sensibilidade histórica e inovação arquitetónica. Com foco especial em reabilitação e projetos que dialogam intensamente com o contexto urbano, cada intervenção da OODA procura preservar a memória do lugar ao mesmo tempo que oferece soluções modernas e sustentáveis.

No projeto Cedofeita 563, a OODA traduziu essa filosofia ao reinterpretar o charme e a singularidade da Rua de Cedofeita, criando uma edificação que se insere com elegância na malha urbana histórica e responde às exigências da vida contemporânea.

OODA is a Matosinhos-based studio renowned for its ability to combine historical sensitivity with architectural innovation. With a particular focus on rehabilitation and projects that engage intensely with the urban context, each OODA intervention seeks to preserve the memory of the place while offering modern and sustainable solutions.

In the Cedofeita 563 project, OODA translated this philosophy by reinterpreting the charm and uniqueness of Rua de Cedofeita, creating a building that elegantly blends into the historic urban fabric and meets the demands of contemporary life.





Viver aqui é viver o
PORTO
com tranquilidade,
autenticidade e
modernidade.

*Living here means experiencing
PORTO
with tranquility, authenticity, and
modernity.*



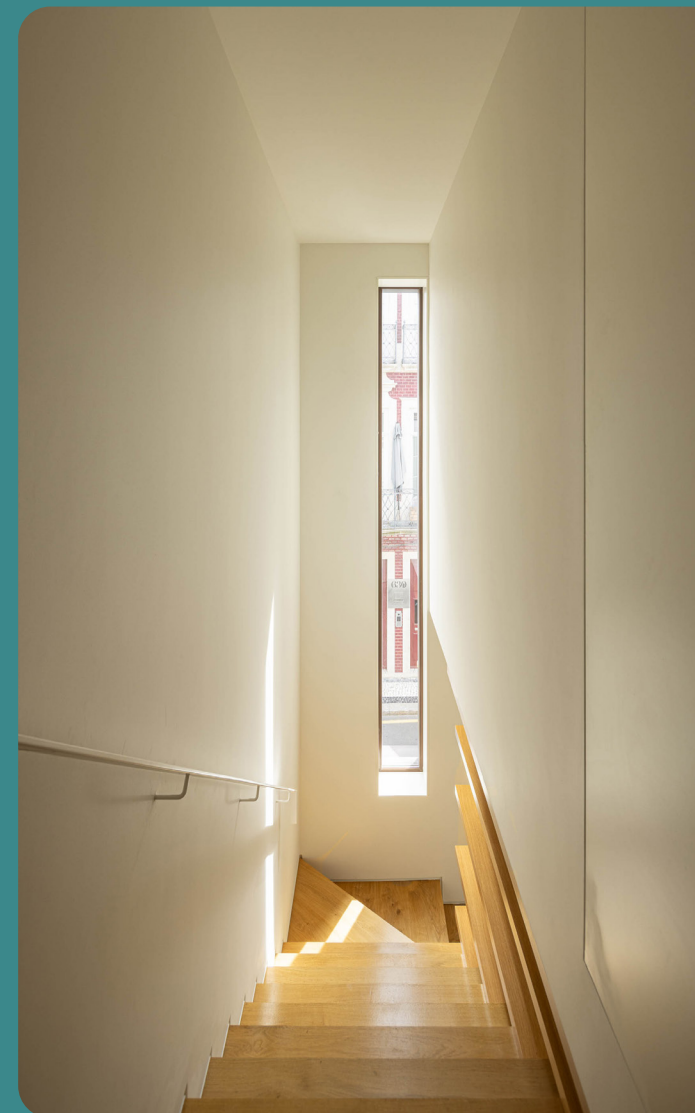
Dentro de Cedofeita 563,
o tempo desacelera. A luz
percorre os espaços com
suavidade, revelando a
beleza dos detalhes e a
harmonia entre o antigo e
o contemporâneo.



*Inside Cedofeita 563, time slows
down. Light gently fills the spaces,
revealing the beauty of the details
and the harmony between the old
and the contemporary.*



FOTOGRAFIAS: IVO TAVARES STUDIO





A CONSTRUIR VALOR COM PROPÓSITO
Building value with purpose

A IMOLOTE tem vindo a consolidar a sua posição no setor imobiliário, destacando-se pela criação de empreendimentos que unem qualidade construtiva, funcionalidade e uma visão moderna do habitar.

Com uma equipa dedicada e foco no detalhe, cada projeto é desenvolvido para superar expectativas, proporcionando espaços que combinam conforto, estética e localização privilegiada.

Mais do que uma promotora, a IMOLOTE assume-se como parceira de confiança, comprometida com a construção de um futuro sólido e com a criação de valor duradouro para clientes e comunidades.

IMOLOTE has been consolidating its position in the real estate sector, standing out for the creation of developments that combine construction quality, functionality, and a modern vision of living.

With a dedicated team and a focus on detail, each project is designed to exceed expectations, delivering spaces that bring together comfort, aesthetics, and prime locations.

More than a developer, IMOLOTE positions itself as a trusted partner, committed to building a solid future and creating lasting value for clients and communities.

